

Додаток  
до Порядку надання  
містобудівних умов  
та обмежень забудови  
земельної ділянки,  
їх склад та зміст

**Містобудівні умови та обмеження  
забудови земельної ділянки**

2<sup>й</sup> провулок Сумський, вул. Лугова, вул. Спортивна, смт Недригайлів, Сумська область  
(адреса або місце розташування земельної ділянки)

Загальні дані:

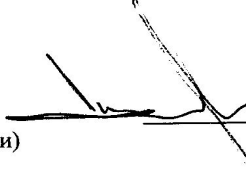
1. Назва об'єкта будівництва: «Будівництво по об'єкту: «Вуличне освітлення на сонячних батареях по вулицях 2 пров. Сумський, вул. Лугова, вул. Спортивна в смт Недригайлів, Сумської області»;
2. Інформація про замовника: Недригайлівська селищна рада, Недригайлівського району, Сумської області;
3. Наміри забудови: «Будівництво по об'єкту: «Вуличне освітлення на сонячних батареях по вулицях 2 пров. Сумський, вул. Лугова, вул. Спортивна в смт Недригайлів, Сумської області»;
4. Адреса будівництва або місце розташування об'єкта 2<sup>й</sup> провулок Сумський, вул. Лугова, вул. Спортивна, смт Недригайлів, Сумської області;
5. Документ, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою: Лист Недригайлівської селищної ради від 31.07.2018 № 370 «Про користування земельною ділянкою»;
6. Площа земельної ділянки: 0,0012 гектарів;
7. Цільове призначення земельної ділянки: Для розташування інженерних мереж на території населеного пункту;
8. Посилання на містобудівну документацію: генеральний план населеного пункту, план зонування, детальний план території та рішення про їх затвердження (у разі наявності): Зміни до генерального плану поєднаного з детальним планом смт Недригайлів, Недригайлівського району Сумської області, затвердженого рішенням сесії Недригайлівської селищної ради від 23.11.2017;
9. Функціональне призначення земельної ділянки: Для розташування інженерних мереж на території населеного пункту;
10. Основні техніко-економічні показники об'єкта будівництва: Розміщення світильників: 2<sup>й</sup> провулок Сумський – 6 шт., вул. Лугова – 4 шт., вул. Спортивна – 2 шт., опори металеві квадратного профілю 100×100×6 або круглого профілю Ø 100 мм;

Містобудівні умови та обмеження:

1. Гранично допустима висота будівель: опора 6,5 м;
2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки: \_\_\_\_\_;
3. Максимально допустима щільність населення (для житлової забудови): відсутня;
4. Відстані від об'єкта, який проектується, до меж червоних ліній та ліній регулювання забудови: у межах червоних ліній;
5. Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони охоронюваного ландшафту, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші охоронювані зони): \_\_\_\_\_;
6. Мінімально допустимі відстані від об'єктів, які проектуються, до існуючих будинків та споруд: відповідно до ДБН Б.2.2-12:2018;
7. Охоронювані зони інженерних комунікацій: 2,0 м;
8. Вимоги до необхідності проведення інженерних вишукувань згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2.1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва»: не потребує;
9. Вимоги щодо благоустрою (в тому числі щодо відновлення благоустрою): опори встановлювати за проїжджою частиною не руйнуючи тротуарів;
10. Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку: опори не повинні перешкоджати руху транспорту та пішоходів;
11. Вимоги щодо забезпечення необхідною кількістю місць зберігання автотранспорту: \_\_\_\_\_;
12. Вимоги щодо охорони культурної спадщини: відсутні;
13. Вимоги щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення: \_\_\_\_\_;



(ініціали та прізвище керівника органу містобудування та архітектури)  
М.П.

 03.08.2018  
(підпис, дата)